



Regulamin Programu Rekomendacji

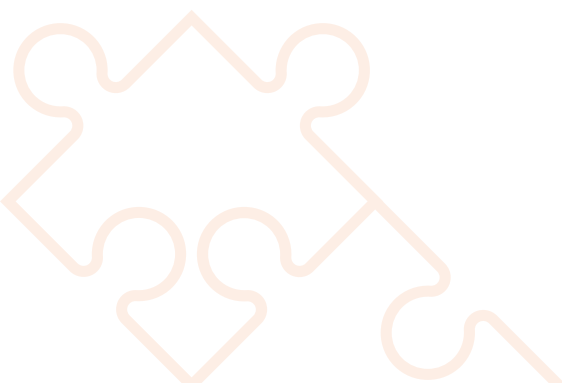
DOBRZE DOPASOWANI

§1

Postanowienia wstępne

1. Akcja promocyjna DOBRZE DOPASOWANI (również Promocja) organizowana jest przez Spółkę pod firmą **PCG sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu (53-030) przy ul. Życzliwej 19, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0001039859, NIP: 8943061338, REGON: 361276870, kapitał zakładowy 2.494.500,00 zł (dalej również Organizator). Organizator jest również administratorem danych osobowych uczestników. Akcja promocyjna dotyczy lokali mieszkalnych i usługowych, budowanych przez spółki powiązane osobowo lub kapitałowo z Organizatorem (dalej spółki te są łącznie określane jako Deweloper).
2. W Promocji mogą brać udział osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych.
3. Niniejszy regulamin będzie dostępny dla wszystkich uczestników w siedzibie Organizatora oraz na stronie internetowej.
4. Promocja nie jest grą losową, ani loterią w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych, ani żadną inną grą, w której wynik zależy od przypadku.
5. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek zakłócenia w działaniu stron internetowych, serwerów, interfejsów, przeglądarek oraz serwisu Facebook bądź dedykowanych aplikacji, a także innych urządzeń oraz za inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.
6. Niniejsza Promocja nie łączy się z innymi promocjami organizowanymi przez Dewelopera lub Organizatora.

7. W niniejszym Regulaminie następujące pojęcia mają znaczenie nadane im poniżej:
- a) **Nabywca** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, która zawarła Umowę z Deweloperem,
- b) **Rekomendowany** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, której Nabywca polecił ofertę Dewelopera i na skutek tego polecenia Rekomendowany zawarł Umowę z Deweloperem. W Promocji nie może wziąć udziału osoba, która:
- przed rekomendacją nabyła na podstawie Umowy lokal z oferty Dewelopera lub Organizatora,
 - w ciągu 3 lat przed zgłoszeniem rekomendacji wyraziła już Deweloperowi, Organizatorowi lub innej spółce z nimi powiązanej zgodę na przetwarzanie jej danych osobowych w celach marketingowych bądź w dowolny sposób wyraziła zainteresowanie ofertą Organizatora lub Dewelopera,
 - w ciągu 3 lat przed zgłoszeniem rekomendacji otrzymała od Dewelopera, Organizatora lub spółki z nimi powiązanej ofertę nabycia lokalu, w dowolnej formie i przy wykorzystaniu dowolnego kanału komunikacji,
 - w ciągu 3 lat przed zgłoszeniem rekomendacji została zgłoszona przez dowolnego pośrednika lub portal z ofertami jako zainteresowana ofertą Organizatora lub Dewelopera,
 - jest pracownikiem lub współpracownikiem Dewelopera, Organizatora lub spółki z nimi powiązanej bądź świadczy na rzecz tych podmiotów usługi z zakresu pośrednictwa w sprzedaży nieruchomości,
- c) **Umowa** – należy przez to rozumieć zawartą pomiędzy Deweloperem a Nabywcą ważną i skuteczną umowę deweloperską, umowę sprzedaży lub umowę przedwstępną, dotyczącą co najmniej jednego lokalu objętego Promocją z oferty Dewelopera. Organizator samodzielnie określa, które lokale z oferty Dewelopera są objęte Promocją. Umowa jest traktowana jako ważna i skuteczna, jeśli upłynął ustawowy lub umowny termin odstąpienia od niej i została zapłacona przez Rezerwującego kwota stanowiąca co najmniej 10% ceny nabycia. Ustawowe przypadki odstąpienia, których dotyczy niniejsza definicja zostały opisane w art. 43 ust. 1 pkt 1) – 5), 7) – 9), 12) ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (tekst jedn., Dz.U. z 2021 r, poz.1177 ze zm.) oraz w art. 29 ust. 1 pkt 1) – 5) ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 1445 ze zm.).



§2

Czas trwania Promocji

1. Promocja rozpoczyna się **od 01.04.2024 r. i trwa do 31.03.2025 r.** chyba, że przed terminem jej zakończenia zostaną zawarte Umowy dotyczące wszystkich lokali objętych niniejszą Promocją.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego regulaminu, a także do skrócenia, zmiany czasu trwania i warunków Promocji, a także do jej odwołania, po uprzednim powiadomieniu, z zastrzeżeniem, że uprawnienia nabyte na podstawie regulaminu w dotychczasowej treści będą w pełni respektowane.
3. Informacja o ewentualnych zmianach warunków Promocji zostanie przekazana w siedzibie Organizatora oraz na stronie internetowej poprzez zamieszczenie Regulaminu ze wskazaniem dokonanej modyfikacji.

§3

Rekomendacja

1. W trakcie trwania Promocji:
 - a) **Nabywca** może otrzymać voucher lub bon towarowy o wartości **5 000 zł**, uprawniający do zakupów w oznaczonych sklepach, a także świadczenie pieniężne odpowiadające wartości podatku dochodowego od wydanego bonu, które to świadczenie nie będzie przekazane Nabywcy, ale odprowadzone bezpośrednio na rachunek odpowiedniego urzędu skarbowego, zgodnie z informacjami podanymi przez Nabywcę. Karty podarunkowe i vouchery będą realizowane na zasadach obowiązujących w miejscach ich wykorzystania,
 - b) **Rekomendowany** może uzyskać rabat od ceny nabycia lokalu **w wysokości 1%**.
2. Prawo do nabycia korzyści opisanych powyżej przysługuje, gdy:
 - a) Nabywca wraz Rekomendowanym wypełnili formularz zgłoszeniowy (dalej Zgłoszenie), w którym Nabywca wskazał Rekomendowanego jako zainteresowanego nabyciem lokalu z oferty Dewelopera, a Rekomendowany wyraził zgodę na tą rekomendację i wzięcie udziału w Promocji,
 - b) Zgłoszenie będzie sporządzone na dedykowanym formularzu i może zostać złożone na piśmie i doręczone Organizatorowi lub Deweloperowi bądź wysłane za pośrednictwem strony internetowej lub drogą mailową na adres e-mail: **rekomendacja@pcg.pl**. Formularz jest dostępny w siedzibie Organizatora lub pod adresem <https://pcg.pl/informacje/program-rekomendacji-dobrze-dopasowani>. W przypadku złożenia formularza drogą mailową konieczne jest odesłanie skanu tego dokumentu wypełnionego

i podpisanego przez Nabywcę i Rekomendowanego. W przypadku złożenia formularza za pośrednictwem strony internetowej, zostanie on wysłany wspólnie przez Rekomendowanego i przez Właściciela oraz będzie obejmował zgody każdego z tych podmiotów na udział w Promocji,

- c) jeśli w okresie obowiązywania Promocji i nie później niż po upływie 6 miesięcy od daty doręczenia Zgłoszenia, Rekomendowany zawrze z Deweloperem Umowę dotyczącą lokalu objętego promocją, która nie zostanie rozwiązana na skutek odstąpienia lub wygaśnięcia, to Nabywca i Rekomendowany nabywają prawo do korzyści przewidzianych w tym Regulaminie, tj. vouchera lub bonu towarowego lub rabatu,
 - d) wydanie korzyści przewidzianych w tym Regulaminie nastąpi w terminie koniecznym do zweryfikowania podstaw ich nabycia, nie później niż w terminie do 5 miesięcy od zawarcia Umowy przez Rekomendowanego,
 - e) rabat przysługujący Rekomendowanemu w ramach Promocji jest naliczany od ceny obowiązującej w cenniku Dewelopera, bez żadnych dodatkowych rabatów lub pomniejszeń,
 - f) Nabywca może wskazać konkretnego Rekomendowanego tylko raz, natomiast może wskazać więcej niż jednego Rekomendowanego poprzez wysłanie odrębnych Zgłoszeń,
 - g) Rekomendowany może nabyć prawo tylko do jednej korzyści w postaci rabatu na lokal,
 - h) Rekomendowany może po nabyciu lokalu wziąć udział w Promocji jako Nabywca.
3. Prawo do nabycia korzyści opisanych w § 3 ust. 1 powyżej wygasa w przypadku:
- a) rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub niewykonania Umowy, chyba że do jej wygaśnięcia doszło na skutek wykonania,
 - b) rezygnacji przez Rezerwującego lub Nabywcę,
 - c) zaniechania zapłaty ceny nabycia,
 - d) stwierdzenia przez Organizatora, że nie zostały spełnione przesłanki ich wydania, wynikające z Regulaminu,
 - e) naruszenia przez Nabywcę lub Rekomendowanego warunków Regulaminu.
4. Akcji promocyjnej nie można łączyć z innymi rabatami, promocjami i akcjami prowadzonymi przez Organizatora lub Dewelopera, a nabytych uprawnień nie można przenieść na rzecz osób trzecich ani wymienić na środki pieniężne lub inny ekwiwalent. Nabywca, który nabył bon nie może domagać się wypłaty jego wartości.
5. W indywidualnych przypadkach uzasadnionych okolicznościami szczególnymi Organizator ma prawo przyznania Nabywcy lub Rekomendowanemu korzyści przewidzianych w tym Regulaminie.

§4

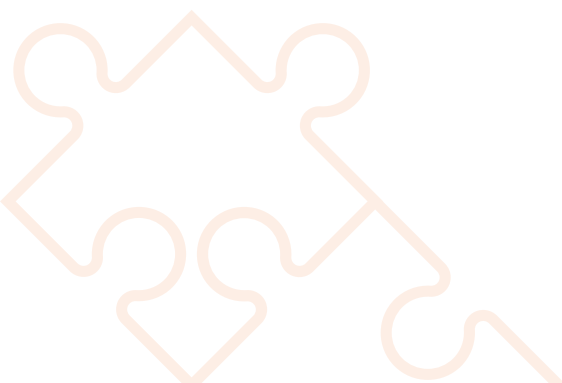
Postępowanie reklamacyjne

1. Wszelkie uwagi, sugestie i reklamacje dotyczące Promocji uczestnicy mogą zgłaszać na piśmie, listem poleconym na adres siedziby Organizatora, w okresie jej trwania oraz w ciągu 20 dni po jej zakończeniu.
2. Reklamacje rozpatrywane będą przez Organizatora w terminie 14 dni od daty wpłynięcia reklamacji. W przypadku, gdy rozpatrzenie złożonej reklamacji będzie wymagać podjęcia dodatkowych czynności, czas na jej załatwienie może ulec stosownemu przedłużeniu o czym uczestnik zostanie poinformowany przez Organizatora.
3. Roszczenia dotyczące przedmiotu Umowy należy zgłaszać wyłącznie zgodnie z jej postanowieniami.
4. Organizator nie będzie odbierał przesyłek za pobraniem

§5

Postanowienie końcowe

1. W sprawach nieregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.
2. Wszelkie informacje o Promocji dostępne w materiałach reklamowych i na ulotkach mają jedynie charakter informacyjny.
3. Promocja jest prowadzona na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Sądem właściwym w przypadku jakichkolwiek sporów wynikłych w związku z Promocją, jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Organizatora.
5. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za szkody, zarówno majątkowe jak i niemajątkowe, poniesione przez uczestnika, przy czym nie dotyczy to szkód wyrządzonych z winy umyślnej.
6. Organizator informuje, że dane osobowe uczestników będą wykorzystywane wyłącznie w celach przeprowadzenia Promocji zgodnie z zasadami regulaminu. Obowiązek informacyjny RODO Organizatora oraz Dewelopera jest dostępny pod adresem <https://pcg.pl/rodo>.



FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY

NABYWCA (Rekomendujący):

(imię i nazwisko)

(adres zamieszkania)

(PESEL/NIP)

(telefon)

(e-mail)

(nazwa/adres inwestycji zakupionej od Organizatora/Dewelopera)

- *Potwierdzam swój udział w Programie Rekomendacji.
- *Potwierdzam zapoznanie się z Regulaminem tej Promocji i informacją dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych.
- *Zapoznałem/-łam się z zapisami klauzuli informacyjnej, a swoje dane do kontaktu zostawiam świadomie i dobrowolnie.
- Wyrażam zgodę Administratorowi PCG Sp. z o.o. we Wrocławiu (i jej partnerom handlowym, tj. spółkom z grupy kapitałowej PCG), na przesyłanie informacji handlowej za pomocą środków komunikacji elektronicznej (np. przedstawienie oferty handlowej lub informacji o organizowanych promocjach, eventach – za pomocą poczty elektronicznej).
- Wyrażam zgodę Administratorowi PCG sp. z o.o. we Wrocławiu (i jego partnerom handlowym, tj. spółkom z grupy kapitałowej PCG) na przesyłanie informacji handlowej za pomocą telekomunikacyjnych urządzeń końcowych i automatycznych systemów wywołujących (np. drogą telefoniczną).

*zaznaczenie jest warunkiem udziału w Promocji

Data i podpis Nabywcy

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY

Wskazuję **REKOMENDOWANEGO**:

(imię i nazwisko)

(telefon)

(e-mail)

(nazwa/adres rekomendowanej inwestycji)

- *Potwierdzam swój udział w Programie Rekomendacji.
- *Potwierdzam zapoznanie się z Regulaminem tej Promocji i informacją dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych
- *Zapoznałem/-łam się z zapisami klauzuli informacyjnej, a swoje dane do kontaktu zostawiam świadomie i dobrowolnie.
- Wyrażam zgodę Administratorowi PCG Sp. z o.o. we Wrocławiu (i jej partnerom handlowym, tj. spółkom z grupy kapitałowej PCG), na przesyłanie informacji handlowej za pomocą środków komunikacji elektronicznej (np. przedstawienie oferty handlowej lub informacji o organizowanych promocjach, eventach – za pomocą poczty elektronicznej).
- Wyrażam zgodę Administratorowi PCG sp. z o.o. we Wrocławiu (i jego partnerom handlowym, tj. spółkom z grupy kapitałowej PCG) na przesyłanie informacji handlowej za pomocą telekomunikacyjnych urządzeń końcowych i automatycznych systemów wywołujących (np. drogą telefoniczną).

*zaznaczenie jest warunkiem udziału w Promocji

Data i podpis Rekomendowanego