

”BY MIESZKAĆ NOWOCZEŚNIE,
CZŁOWIEK POWINIEN OTOCZYĆ SIĘ
NOWOCZESNĄ ARCHITEKTURĄ.
AKTUALNĄ DZIŚ I JUTRO.



F
FUTURIA

WIDOCZNIE NAJLEPSZA

Czy w dzisiejszym budownictwie mieszkaniowym jest jeszcze miejsce na wyjątkowość? Na twórczą, ponadczasową architekturę i dopracowane detale? Na wyróżniającą się bryłę i nowoczesne, funkcjonalne wnętrza? A jakby do tego wszystkiego dołożyć jeszcze niespotykane rozwiązania na całym osiedlu, które sprawiają, że całość staje się kompletnym miejscem do życia teraz i w przyszłości? Oto Futuria, która w widoczny sposób różni się od innych znanych Ci projektów. Inwestycja, która z powodzeniem mogłaby stanąć w każdej dużej europejskiej metropolii. Poznaj bliżej dodatki, które sprawią, że będzie to inwestycja ponad czas, w którym powstanie.

/Maślice/



F

PRYWATNY PARK TUŻ OBOK CIEBIE

Myślisz sobie o kilku chwilach przyjemnej rozmowy z sąsiadem. Gdzie moglibyście się spotkać? Futuria będzie mieć takie miejsce. Częścią pierwszego etapu będzie bowiem realizacja „parku kieszonkowego” - wewnętrznego, zielonego skweru z meblami miejskimi i placem zabaw, wyłącznie dla mieszkańców inwestycji. I co ciekawe, o jego wyglądzie i funkcjach zadecydują przyszli mieszkańcy, którzy wybiorą docelowy kształt z kilku opracowanych koncepcji. Kino plenerowe, miejsce do wspólnego grillowania, drzewa między którymi będzie możliwość zawieszenia hamaka? Wybór należy do przyszłych mieszkańców. Nowoczesność i elastyczność na każdym polu.

/Plac zabaw, park kieszonkowy, bezpieczeństwo/



F

FUNKCJONALNE PIĘKNO

Zapraszasz gości, a oni od samego wejścia czują, że zamieszkałeś w wyjątkowym miejscu. Wita ich okazały, nowoczesny portal wejściowy z kontrolą dostępu, a drogę do klatki schodowej zdobią wyselekcjonowane nasadzenia i meble miejskie. Sznytu całości nadadzą dodatki w kolorze miedzi, które znaleźć będzie można w częściach wspólnych na całym osiedlu oraz zielenią się po efektownych konstrukcjach na elewacji. Dodatkowo dla aktywnych stacja naprawcza dla rowerów, a pod budynkiem wielostanowiskowy garaż podziemny z dojeżdżającą do tego poziomu cichobieżną windą. Futuria - nowoczesna wizja mieszkania premium staje się faktem - masz to w standardzie.

/Detale w architekturze/



TARASY NA DACHU

Przyznaj, że dla wielu kwintesencją spełnienia jest własny dom jednorodzinny? Dziś są jednak lepsze opcje niż wyprowadzka za miasto. Nowoczesne rozwiązanie - mieszkanie z przestronnym tarasem na dachu, dzięki któremu wypoczywasz swobodnie, bez dość czasochłonnnych prac związanych z prowadzeniem przydomowego ogrodu.

/Gwiazdy nad głową/





MIESZKANIE I TY

Futura to także wyjątkowość – stworzyliśmy nieba-
nalny, wyróżniający się projekt osiedla, bo wiemy,
że go docenisz. I wiemy, że chcesz patrzeć z przy-
jemnością na swoje miejsce na Ziemi. A w weekend
z dumą pokazać je przyjaciołom.

/Projekt/



METRY KWADRATOWE KOMFORTU



Znasz już wizję - jak widzisz teraz swoją Futurię? Duże przeszklenia, ogrody na parterze, balkony na wyższych kondygnacjach i mieszkania z tarasami na dachu. Wolny wybór powierzchni, na której będzie Wam najwygodniej. Od 30-metrowych kawalerek, po duże, ponad 80-metrowe mieszkania rodzinne. Wszystko w sprawdzonych rozkładach, by przestrzeń została wykorzystana jak najlepiej.

/Ogrody i tarasy/



KLUCZ DO PIĘKNEGO MIESZKANIA TO...

...wykończenie według indywidualnego projektu spełniającego Wasze oczekiwania. Opcja „pod klucz”, ponieważ najlepszym sposobem na wydobyć z mieszkania potencjału jest oddanie go w ręce doświadczonych architektów wnętrz - współpracującej z nami, uznanej pracowni Partner Design. Bezstresowo, bez wpadek aranżacyjnych i dodatkowych kosztów oraz z oszczędnością czasu w pakiecie.

LOKALIZACJA

Będąc jeszcze dokładniejszym, Maślice to zachodnia część Wrocławia, która już dziś daje wiele możliwości, a z każdym kolejnym rokiem będzie tylko lepiej. Planowany tramwaj, rozbudowa szkół i nowe miejsca do rekreacji. Właśnie tu powstanie Futuria - swoista enklawa życzliwych sobie ludzi, nowych mieszkańców tego osiedla i jednocześnie prężnie rozwijająca się mieszkaniowa tkanka miejska. Z bliskością parków, Odry, sklepów i wszystkiego, co niezbędne do dobrego mieszkania na co dzień. Przyjedź i przekonaj się osobiście.

/Przyjazny zachód Wrocławia/



F



PO CO CI TEN ZGIEŁK?

Dlaczego zamieszkać na Maślicach? Bo to sprawdzony model życia: mieszkasz w spokojnej, otoczonej przyrodą okolicy i dojeżdżasz do pracy do centrum. Nie pozwalasz miastu, by wypełniło swoim zgiełkiem każdą minutę Twojego dnia - po pracy wracasz do swojego azylu na Maślicach.

/Twoja strefa wyciszenia/

F

SPACERY NAD ODRĄ

Wiemy, że wiele osób wybierze tę inwestycję ze względu na własne, niemałe pokłady energii. I dobrze, bo będzie gdzie je pożytkować. Tylko kilka minut spacerem dzieli Cię od hektarów nieskrępowanej swobody aktywnego wypoczynku nad brzegiem Odry. Setki pomniejszych polan, które staną się ulubionych celem spacerów z psem. Rowery, dzięki którym dojedziesz zarówno do centrum jak i pobliskich miejscowości - jadąc malowniczą ścieżką rowerową wzdłuż rzeki. A jeśli będzie Ci jeszcze mało, wiedz, że zamieszkasz tuż przy parku.

/Okolica sprzyjająca aktywności/



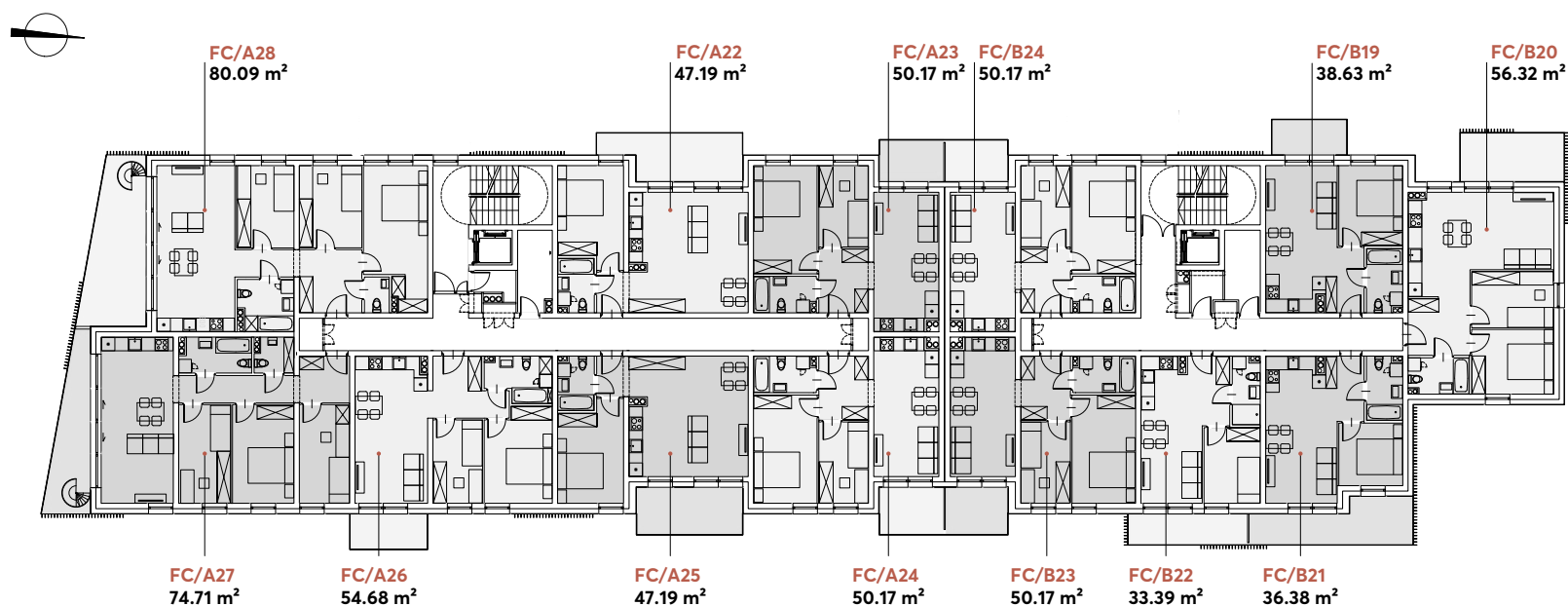
KILKA KROKÓW OD PARKU

5 minut od Futurii masz hektary zaaranżowanej przestrzeni terenów zielonych. Położony najbliżej Park Rędziński, dzięki staraniom wielu instytucji, ma szansę zostać wzbogacony o podświetlone alejki, a cała parkowa okolica może zostać zrewitalizowana. Idealne miejsce na jogging lub popołudniowy bądź weekendowy spacer. Mieszkasz nowocześnie, czas spędzasz tradycyjnie i ta równowaga na pewno nie będzie przeszkadzać.

/Zieleń, park, spokój/



156 PROPOZYCJI FUNKCJONALNEJ NOWOCZESNOŚCI

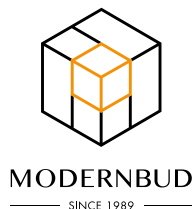


F

Proste kąty, brak skosów, pełna ustawność. Mieszkania, które służyć będą przez długie lata. Poznaj nasze propozycje na przykładzie kondygnacji jednego z trzech budynków inwestycji Futuria. Powtarzalne układy, duży wybór. To, czego prawdopodobnie szukasz, by żyć swobodnie, znajdziesz właśnie tutaj.

INWESTYCJE Z WIZJĄ PRZYSZŁOŚCI

Jesteśmy deweloperem, który tworzy inwestycje wyróżniające się na rynkach mieszkaniowych i biurowych. Co to oznacza? Współpracujemy z najlepszymi biurami projektowymi, które kreują nieruchomości piękne dla oka i funkcjonalne. Oprócz mieszkań, tworzymy również inwestycje komercyjne – nowoczesne biura i lokale usługowe. W 2016 roku na wrocławskich Krzykach powstało centrum Krzycka Business Park, łączące przestrzeń biznesową z kreatywną. Tu także cała firma PCG ma swoją główną siedzibę, wraz z Showroomem materiałów wykończeniowych.



Na przełomie 2017 i 2018 roku firma PCG połączyła się z największym deweloperem w Legnicy – firmą Modernbud. Posiadająca w sumie 30-letnie doświadczenie grupa deweloperska spełnia ideę kompleksowej obsługi klienta. W sprzedaży stale znajduje się około 500 najwyższej jakości mieszkań. W skład grupy wchodzi także uznana pracownia projektowa Partner Design z kompleksową ofertą wykończenia pod klucz i studio architektoniczne Q2. Wkrótce PCG stanie się ogólnopolską firmą deweloperską z inwestycjami w innych miastach Polski.

Od 2014 roku PCG jest aktywnym członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD).

